

Утверждена на заседании правления

СНТ «им. Мичурина» № 21

от « 14 » 12 2021 г.

УТВЕРЖДЕНА:

СНТ им. Мичурина

от « ____ » _____ 2022 г.

Председатель общего собрания СНТ им Мичурина: _____ / _____

Секретарь общего собрания СНТ им. Мичурина: _____ / _____

ПРИХОДНО - РАСХОДНАЯ СМЕТА

на 2020 год.

№ статья и	Наименование статьи	Сумма (руб.)	Источник финансирования (руб.)	
			Членские	Целевые
ДОХОДЫ				
Обоснование размера членских и целевых взносов				
1.	Членские взносы- 697руб./сот. Целевые взносы - 198 руб. /сот. Итого: 895руб./сот. Всего: в СНТ 6770,62 сот., т.е. ориентировочно 6771сотка. С учётом безнадёжной задолженности – 10%- 6094 сотки. X 895 руб. = 5 454130 руб.	5 454130	4247518	1206612
2.	Прочие доходы ориентировочно (плата за э/энергию, пени, погашение предыдущей задолженности и т.д.)	49 290		
3.	Переходной остаток с 2019г .	460 345		
Итого доходов:		5 963765		

РАСХОДЫ			Членские	Целевые
1.	Заработная плата администрации и обслуживающего персонала с учётом отчислений.	2 409 247	2 409 247	
2.	Благоустройство	185562	185562	
3.	Вывоз мусора	734407	734407	
4.	Содержание и эксплуатация водного хозяйства	162950	162950	
5.	Содержание электрохозяйства	56836	56836	
6.	Расчёты за электроэнергию	1 395223	140 000	1255223
7.	Содержание офиса	164805	164805	
8.	Информационное обеспечение	0,00	0,00	
9.	Приобретение и ремонт оборудования и инструмента (в т. ч. МБП)	41160	41160	
10.	Содержание охраны	17 635	17635	
11.	Фонд материального поощрения	0,00	0,00	
12.	Непредвиденные и прочие расходы	33585	33585	
13.	Юридическое обслуживание	93072	93072	
14.	Налоговые и другие платежи	215551	215551	
	Итого расходов:	5510033	4254810	1255223
Переходящий остаток на 2021 г.- 453732 руб.				
	Всего:	5 963765		

Приходно – расходная смета является обоснованием для определения на общем собрании садоводов СНТ «им. Мичурина» размера членских и целевых взносов. Статьи в составе приходно- расходной сметы могут изменяться в соответствии с изменяющимися внутренними и внешними условиями хозяйствования товарищества по решению правления СНТ без изменения размера членских и целевых взносов.

Членские и целевые взносы оплачиваются не позднее 2-х месяцев после утверждения общим собранием членов СНТ.

За просрочку сроков платежа взимаются пени в размере 5 руб. в сутки с одного участка. Оплата за потреблённую электроэнергию до 300 кВт/год производится единовременно во время и сроки оплаты членских и целевых взносов. До 1000 кВт/год оплата электроэнергии производится поквартально с 1-го по 10-е число первого месяца соответствующего квартала. Свыше 1000 кВт/год оплата производится ежемесячно. За несвоевременную оплату начисляются пени в размере ставки рефинансирования Центробанка РФ.

Индивидуальные садоводы за несвоевременную оплату членских, целевых взносов и электроэнергию оплачивают неустойку в размере фактического понесённого ущерба, причинённого СНТ в результате несвоевременной оплаты.

Приложение

к приходно- расходной

смете на 2020 г.

Статья 1. Заработная плата и вознаграждение по плану работы на 2020 г.

№ п./п.	Наименование	Ставка в месяц (руб.)	З/п в месяц (руб.)	Всего по месяцам	Всего за год (руб.)
Затраты на заработную плату (штатное расписание)					
1.	Председатель правления	30 000 х1	30 000	12 мес.	360 000
2.	Гл. бухгалтер	16 000 х1	16 000	12 мес.	192 000
3.	Кассир (0,5 ставки)	16 000 х1/2	8 000	12 мес.	96 000
4.	Сторож- обходчик	15 000 х4	15 000	12 мес.	720 000
5.	Разнорабочий (доплата за выполнение обязанностей разнорабочего).	15 000 х2	30 000	9 мес.	270 000
6.	Оплата 2-х машинистов насосных п/станций в 1- м и 8-м садах (срочный договор с 1.05 по 15.09.2020 г.) 1/3 ставки	15 000х1/3х2	10 000	4,5 мес.	45 000
	Итого:				1 683 000
	Начисления на з/п 30,2%				508 266
Всего по затратам на заработную плату: руб.					2 191 266
Затраты на вознаграждение по итогам работы за год (не списочный состав).					
№ п./п.	Наименование	Сумма вознаграждения за 2020 год (руб.)			
1.	Члены Правления (Выплачивается в декабре 2020 г. или через 1-н месяц после утверждения сметы общим собранием равными долями между чл. Правления пропорционально отработанному времени).	67 710			
2.	Рев. комиссия (По представлению Пред. Рев. комиссии). 20 000 руб.	20 000			

3.	Вознаграждение за сопровождение сайта	12000
4.	Вознаграждение бригадирам дорожек (выплачивается по решению Правления если нет претензий по работе по каждому бригадиру персонально) <i>в размере 50% от суммы взносов за участок, но не более чем за 6 соток (10руб.х1сот)х6771=67710руб.</i>	67 710
Итого:		167 420
Начисления 30,2%		50 561
6.	Всего по затратам на вознаграждение:	217 981 руб.

До принятия решения общего собрания Председателю Правления оплату за проделанную работу произвести в качестве единовременного вознаграждения в объёме предусмотренной на эти цели заработной платы. После утверждения приходно-расходной сметы оплату труда выше названным работникам производить ежемесячно в виде з./п. Трудовой договор с Председателем Правления заключить вновь избранному старейшему (по возрасту) члену Правления.

Итого по статье 1. Заработная плата и вознаграждение по плану работы на 2020 г.: 2 409 247 руб.

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 2. Благоустройство.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Грейдерированные и ремонт центральных дорог	129 800
2.	Ремонт садовых подъездных дорог и дорожек (материалы)	
3.	Ремонт подъездной дороги к 5-му саду по берегу р. Волга и вдоль ливневой канавы, ремонт подъездной дороги к 1-му саду	
4.	Спиливание деревьев (расходные материалы).	681,00
5.	Затраты 2019 г. оплаченные в 2020 г.	1455,27
6.	Договора подряда по благоустройству.	3622,35
7.	Ремонт забора в 8-м саду (материалы), установка ворот в 8-м и 5-м садах.	50 003,14
8.	Строительство ограждений контейнерных площадок на центральной дороге (материалы)	0,00
9.	Мелиоративные работы по восстановлению ливневых каналов (материалы)	0,00

Итого по статье 2. Благоустройство: 185562 руб.

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 3. Вывоз мусора

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Вывоз спецавтохозяйством мусора с территории СНТ по цене 3600руб./контейнер 4 раза в месяц (ноябрь - апрель 1 контейнер на центр. дороге, с 1 мая по 31 октября- 4 контейнера-8м.куб. в том числе в 1-м, 5-м и 8-м садах; 1 малый контейнер в 8-м саду)	726 000,00
2.	Уборка и вывоз стихийных свалок мусора с территории СНТ	8 406,68

Итого по статье 3. Вывоз мусора: 734 407руб.

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 4. Содержание и эксплуатация водного хозяйства

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Закупка водопроводных труб в ассортименте	85576,80
2.	Обустройство водозаборов (насос сад 1)	26 400
3.	Расходные материалы	24 051,19
4.	Договора подряда по ремонту труб.	19792,00
5.	Гидрокостюмы для монтажа водозаборов.	7 130,00

**Итого по статье 4. Содержание и эксплуатация водного хозяйства:
162950 руб.**

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 5. Содержание электрохозяйства

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Ремонт кабеля 6 кВт	44551,77
2.	Договоры подряда по ремонтным работам в электрохозяйстве	1525,20
3.	Затраты 2019 г. оплаченные в 2020 г.	216,80
4.	Материалы	10542,50

Итого по статье 5. Содержание электрохозяйства: – 56 836 руб.

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 6. Расчёты за электроэнергию

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Оплата за потреблённую электроэнергию в ТНС-Энерго (2 497 799,09 руб.). Оплаченная электроэнергия садоводами (1102 575,71 руб.).	1 255 223,38
2.	Оплата электроэнергии на общие нужды (насосные п/станции, сварка, освещение и т.д.).	140 000

Итого по статье 6. Расчёты за электроэнергию: – 1 395 223 руб.

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 7. Содержание офиса.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	1С Бухучёт, электронная отчётность, Сайт.	10 489,78
2.	Аренда, отопление, телефон, интернет, коммун. услуги	85603,21
3.	Канцтовары, почтовые расходы, картриджи, оборуд.	23282,73
4.	Банковские услуги (в т. ч. за ведение счёта, Эквайринг)	45429,74
5.	Транспортные расходы	0,00

Итого по статье 7. Содержание офиса: - 164 805, руб.

Статья 8. Информационное обеспечение.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Изготовление информационных щитов, распространение информации.	0,00

Итого по статье 8. Информационное обеспечение: - 0,00 руб.

Статья 9. Приобретение и ремонт оборудования и инструмента .

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Приобретение и ремонт оборудования и инструмента (сварочный аппарат, тачка, опрыскиватель, сучкорез, спецодежда, болгарка и др.)	35 679,50
2.	Ремонт свар. аппарата, ремонт спецодежды (гидрокостюмы), ремонт насоса.	5480,00

**Итого по статье 9. Приобретение и ремонт оборудования и инструмента:
41160 руб.**

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 10. Содержание охраны.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Ремонт ворот	3088,53
2.	Приобретение и установка замков, материалы.	14546,50

Итого по статье 10. Содержание охраны: - 17635 руб.

Статья 11. Фонд материального поощрения.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Фонд материального поощрения (выплаты производятся по решению Правления)	0,00

Итого по статье 11. Фонд материального поощрения: - 0,00 руб.

Статья 12. Непредвиденные и прочие расходы.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Не учтенные расходы по всем статьям (как правило мелкие расходы по всем статьям не учтенные при составлении сметы, в том числе поправка на инфляцию) Росреестр - выписки	490
2.	Непредвиденные расходы (затраты связанные с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранение различных повреждений в результате природных явлений и стихийных бедствий, затраты связанные с изменением законодательства, решением властей различного уровня и другие расходы которые очень трудно предвидеть; выплаты по исп. листу Ляшенко Е.Н.- 24948,2 2 руб.; материалы по профилактике Коронавируса- 3393,00 руб.).	33095,12

Итого по статье 12. Непредвиденные и прочие расходы: - 33585 руб.

Приложение
к приходно- расходной
смете на 2020 г.

Статья 13. Юридическое обслуживание.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Договоры на юридические услуги	92 000
2.	Затраты на почтовые услуги по юридическому обслуживанию	1071,82

Итого по статье 13. Юридическое обслуживание: - 93 072 руб.

Статья 14. Налоговые и другие подобные платежи.

№ п./п.	Наименование	Расходы (руб.)
1.	Земельный налог.	67 444,00
2.	Налоги НДС, 6%, пени, г. пошлина и др.	12709,95
3.	Взнос в областной союз садоводов.	52 000,00
4.	Расходы на общее собрание	83397,29

Итого по статье 14. Налоговые и другие подобные платежи: - 215551 руб.